

Komentovaná prohlídka

v rámci ideové architektonické soutěže na budovu Městské knihovny v České Lípě

Datum: 26. 6. 2018

Prohlídka proběhla v čase 10:00 – 11:30

Prohlídku zahájily Mgr. Jolana Nebřenská a Ing. Hana Ezrová z odboru rozvoje města a investic v lokalitě plánované pro výstavbu Městské knihovny v proluce v centru města vymezené Jeřábkovým náměstím, ulicí Tržní a ulicí Prokopa Holého.

Všem účastníkům bylo umožněno projít si zájmové území a detailněji se seznámit s historií objektů č. p. 158 a č. p. 159 od roku 1997, kdy se staly majetkem Města Česká Lípa. Město odkoupilo tyto objekty od soukromého investora, staticky je zajistilo a vypsal v roce 2002 architektonickou soutěž na budovu divadla. K realizaci vítězného návrhu divadla od Ing. arch. Jaromíra Pizingera v následujících letech nedošlo.

Prohlídka se týkala především přízemních prostor budovy č. p. 159. Z bezpečnostních důvodů nebyl umožněn vstup do sklepních prostor tohoto objektu. Dále se všichni seznámili s vazbami zájmového území na okolní prostor v centru města.

Protože účastníci projeví zájem podívat se do budovy současné Městské knihovny na náměstí T. G. Masaryka, její ředitelka PhDr. Dana Kroulíková nabídla možnost krátké exkurze, kterou všichni účastníci využili.

Závěr prohlídky byl věnován prohlídce modelu vítězného návrhu divadla z architektonické soutěže z roku 2002, a to na žádost všech účastníků prohlídky, kteří se chtěli seznámit s objemovým řešením budovy divadla především v souvislosti se stávajícím objektem č. p. 159.

Dotazy účastníků prohlídky:

1. Co vše je nutné zachovat a respektovat na objektu č. p. 158 a č. p. 159?
2. Jaké jsou požadavky na celkové řešení prostoru v zájmovém území?
3. Chybí v České Lípě nějaký společenský, kulturní prostor?
4. Existuje historická dokumentace objektů č. p. 158 a č. p. 159?

Odpovědi Města Česká Lípa:

1. U domu č. p. 158 požadujeme zachování čelní fasády se štukovou ornamentální výzdobou. Dům č. p. 159 je veden jako nemovitá kulturní památka, proto je třeba v maximální možné míře respektovat a zachovat vnitřní historické konstrukce a architektonické detaily objektu. S tímto je v souladu závěr NPÚ, územního odborného pracoviště v Liberci, který přikládáme jako přílohu k tomuto zápisu.

2. Pro město je prioritní zástavba proluky a doplnění uliční fronty. Pokud budou naplněny požadavky na kapacity knihovny, pak je možné uvažovat o vzniku veřejného prostoru ve vnitrobloku, který bude přístupný nezávisle na otevírací době knihovny.
3. Chybí zde prostor pro setkávání a aktivity spolků, prostor pro pořádání seminářů, workshopů, veřejných setkání, galerijní – výstavní prostor.
4. Dobové fotografie s doprovodným textem lze najít na: <http://www.bohmischleipa.cz/>
Odkaz na lokalitu v okolí ulice Tržní:
http://www.bohmischleipa.cz/index.php?option=com_content&view=article&id=193&Itemid=191

Z prohlídky stávající budovy Městské knihovny na náměstí T. G. Masaryka vyplynul tento závěr:

Ideální pro knihovnu a její uživatele je otevřený vzdušný prostor, který v sobě může sloučit oddělení beletrie, naučné literatury i prostor čítárny. Naopak oddělený – samostatný prostor by mělo tvořit dětské oddělení a část pro teenagery s vlastním sociálním zázemím. Tento prostor by měl sloužit pro společné aktivity (práce ve skupinách, studium, volnočasové aktivity).

Součástí zápisu je:

Příloha zápisu_vyjádření NPÚ, územního odborného pracoviště v Liberci

v České Lípě 2. 7. 2018
vypracovala: Vendula Fedorčáková